



마이홈 포털
www.myhome.go.kr
마이홈 콜센터
1600-1004
마이홈 상담센터
전국 36개소

보도자료

배포 일시 2015. 12. 18(금)
총 6매(본문3, 붙임3)

담당부서

- 주택정책과 과장 권혁진, 사무관 조성태
- ☎ (044)201-3336
- 공공주택개발과 과장 김준연, 사무관 조항석
- ☎ (044)201-4540

2015년 12월 21일(월) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다.
※ 통신·방송·인터넷은 12. 20(일) 11:00 이후 보도 가능

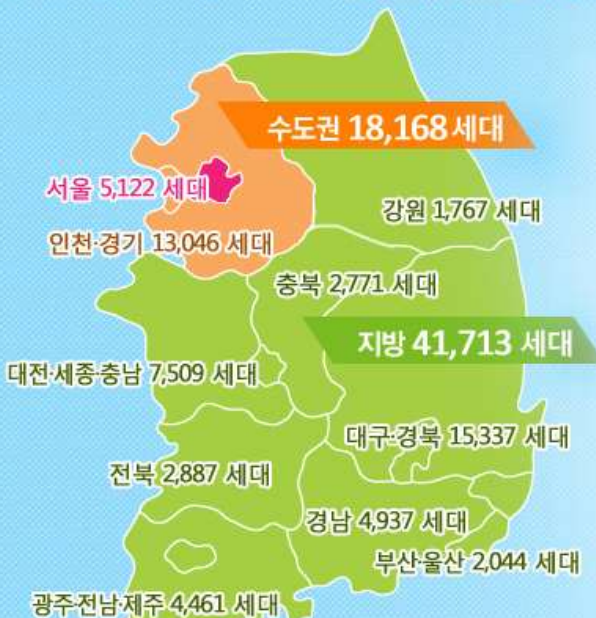


3년의 혁신,
30년의 성장

'16년 1월 ~ '16년 3월 전국 59,881세대 아파트 입주 예정

한눈에 보는 전국 입주 예정 아파트 현황 2016년 1월~3월

| 전국 입주예정 아파트 총 59,881 세대



| 규모별 물량 (전국)

85㎡ 이하 중소형 주택 94.0%

60㎡이하 23,906세대

60~85㎡ 32,382세대

85㎡ 초과 대형 주택 6.0%

85㎡초과 3,593세대

| 지역별·월별 물량 (세대)



□ 국토교통부(장관 강호인)는 '16년 1월부터 '16년 3월까지(3개월간) 전국 입주예정 아파트는 총 59,881세대('16.1~'16.3월, 조합 물량 포함*)로 집계되었으며,

○ 지역별로는 수도권 18,168세대(서울 5,122세대 포함), 지방 41,713세대가 각각 입주하는 것으로 조사되었다고 밝혔다.

* '16.1월부터 입주예정아파트에 조합물량 포함하여 조사

< 지역별 · 월별 아파트 입주예정물량(세대) >

구 분	합계	'16.1월	'16.2월	'16.3월
전 국	59,881	17,312	22,982	19,587
수도권	18,168	3,954	10,686	3,528
지 방	41,713	13,358	12,296	16,059

※ 공공사업자와 주택협회의 확인을 거쳐 집계한 것으로, 개별 사업장의 사정에 따라 입주시기 · 물량 등이 일부 변경될 수 있음

□ 세부 입주물량을 보면,

○ 수도권은 '16.1월 위례신도시(972세대), 화성동탄2(904세대) 등 3,954세대, '16.2월 안산고잔(1,569세대), 안성대덕(2,320세대) 등 10,686세대, '16.3월 인천송도(1,230세대), 인천청라(646세대) 등 3,528세대가 입주할 예정이며,

○ 지방은 '16.1월 대전관저5(1,106세대), 아산동암(1,118세대) 등 13,358세대, '16.2월 대구테크노(1,390세대), 구미봉곡(1,254세대) 등 12,296세대, '16.3월 대구혁신(1,028세대), 구미옥계(1,220세대) 등 16,059세대가 입주할 예정으로 조사되었다.

□ 주택 규모별로는 60㎡이하 23,906세대, 60~85㎡ 32,382세대, 85㎡초과 3,593세대로, 85㎡이하 중소형주택이 전체의 94.0%를 차지하여 중소형주택의 입주물량이 많은 것으로 조사되었다.

□ 주체별로는 민간 45,939세대, 공공 13,942세대로 각각 조사되었다.

< 규모별 · 주체별 아파트 입주예정물량(세대) >


구 분	합 계	규 모 별			주 체 별	
		60㎡ 이하	60~85㎡	85㎡ 초과	공공	민간
전 국	59,881	23,906	32,382	3,593	13,942	45,939
수도권	18,168	7,234	8,115	2,819	2,669	15,499
지 방	41,713	16,672	24,267	774	11,273	30,440

< 주요 지역별 대규모 아파트 입주예정물량 >

구분	지역명(세대수)	
'16년 1월	공공	대전관저5(1,106세대), 강원혁신(935세대), 증평송산(640세대)
	민간	위례신도시(972세대), 화성동탄2(904세대), 천안제3산단(1,318세대), 아산동암(1,118세대), 제주혁신(716세대)
'16년 2월	공공	수원호매실(712세대), 평택소사벌(984세대), 대구테크노(1,390세대), 목포대성(1,391세대)
	민간	안성대덕(2,320세대), 안산고잔(1,569세대), 대구테크노(759세대), 구미봉곡(1,254세대)
'16년 3월	공공	대구테크노(1,126세대), 대구혁신(1,028세대), 양상물금2(1,557세대)
	민간	인천송도(1,230세대), 대구다사(1,204세대), 충북혁신(691세대), 구미옥계(1,220세대), 경북혁신(811세대)

□ 아파트 입주단지에 대한 세부정보는 전월세 지원센터 홈페이지 (jeonse.lh.or.kr)에서도 확인할 수 있다.

【붙임】 '16.1월 ~ '16.3월 입주예정 아파트 단지 현황

	<p>이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 주택정책과 조성태 사무관(☎ 044-201-3336)에게 연락주시기 바랍니다.</p>
---	--

입주월	지역	단지명	합계	60㎡ 이하	60-85㎡	85㎡ 초과
1월	전국 합계		17,312	6,348	8,964	2,000
	수도권 소계		3,954	1,017	1,395	1,542
	서울 소계		1,707	646	797	264
	서울	관악구 봉천동 관악 태우 미소가(도시형)	35	34	1	0
	서울	구로구 구로동 문영 비즈트위트(도시형)	78	78	0	0
	서울	구로구 구로동 대림역 포스-Q(도시형)	175	175	0	0
	서울	중랑구 상봉동 상봉 듀오토리스	264	0	0	264
	서울	노원구 월계동 꿈의숲 SK VIEW	504	163	341	0
	서울	동작구 상도동 두산위브트레지움	582	127	455	0
	서울	화곡동 891-25 국민임대	15	15	0	0
	서울	등촌동 장기전세	54	54	0	0
	경기 소계		2,247	371	598	1,278
	경기	화성시 오산동 화성동탄2 반도유보라 A-18	904	0	598	306
	경기	하남시 학암동 위례 그린파크푸르지오 A3-9	972	0	0	972
	경기	의정부민락2 A1 10년임대	371	371	0	0
	지방 소계		13,358	5,331	7,569	458
	부산	연제구 연산동 부산 더샵 시티애비뉴	232	116	116	0
	부산	강서구 명지동 명지오션시티 대방노블랜드 A3	737	0	737	0
	대구	북구 복현동 복현3차 서한이다음	392	111	281	0
	대구	대구신서혁신 B5 공공분양	487	0	487	0
	광주	서구 마륵동 상무 SK VIEW	536	143	287	106
	대전	대전관저5 A1 국민임대	866	866	0	0
	대전	대전관저5 A1 영구임대	240	240	0	0
	세종	세종시 1-4생활권 C2-2 까사누보(도시형)	80	80	0	0
	세종	세종시 1-4생활권 C4-2 까사리움(도시형)	175	175	0	0
	강원	평창군 평창읍 종리 평창스카이원	44	0	44	0
	강원	속초시 조양동 조양양우내안에	443	326	115	2
	강원	강원혁신 A1 국민임대	935	935	0	0
	충북	청주시 흥덕구 운천동 거성하모니(도시형)	164	164	0	0
	충북	청주시 상당구 남문로1가동 트레비앙(도시형)	127	127	0	0
	충북	영동군 영동읍 영동 크로바파크뷰	56	0	56	0
	충북	증평송산 A3 국민임대	640	640	0	0
	충남	홍성군 충남도청신도시 경남아너스빌 RH8	990	163	827	0
	충남	천안시 서북구 성정동 학산 리젠다빌(도시형)	168	168	0	0
	충남	천안시 서북구 제3산업단지 E1-2 효성	1,318	721	597	0
	충남	아산시 음봉면 동암지구 더샵레이크시티3차	1,118	0	876	242
	전북	전주시 완산구 효자SK리더스뷰	392	0	392	0
	경북	영주시 가흥동 코아루노블	277	0	277	0
	경북	경산시 압량면 신대리 경산 푸르지오	754	0	754	0
	경남	통영시 무전동 무전동 수아지오	78	13	65	0
경남	양산시 명동 양산 명동삼한사랑채	999	343	656	0	
경남	창원시 마산합포구 창원현동 중흥S클래스 2 차	394	0	394	0	
제주	서귀포시 서호동 제주혁신 A2 사랑으로부영	716	0	608	108	

2월	전국 합계		22,982	10,156	12,119	707
	수도권 소계		10,686	5,177	5,078	431
	서울 소계		2,492	1,031	1,154	307
	서울	마포구 현석동 래미안 마포 웰스트림	773	280	343	150
	서울	양천구신정동 목동 힐스테이트	1,081	347	577	157
	서울	노원구공릉동 노원 프리미어스 엠코	234	0	234	0
	서울	동작구 상도동 상도휴엔하임(도시형)	298	298	0	0
	서울	노원구 공릉동 디벨리움(도시형)	106	106	0	0
	경기 소계		8,194	4,146	3,924	124
	경기	안성시 대덕면 신령리 롯데캐슬 센트럴시티	2,320	1,176	1,144	0
	경기	안성시 인지동 골든캐슬타워(도시형)	299	299	0	0
	경기	용인시 기흥구 서천동 서천 2차 I PARK 6	289	0	289	0
	경기	김포시 운양동 한강신도시 2 차푸르지오 Ac-19	242	0	242	0
	경기	안산시 단원구 고잔동 레이кта운 푸르지오	1,569	295	1,150	124
	경기	수원시 영통구 망포동 영통 SK VIEW	710	218	492	0
	경기	수원시 권선구 오목천동 서희스타힐스	844	237	607	0
	경기	평택시 이충동 서정스마트빌듀오1(도시형)	225	225	0	0
	경기	수원호매실 A8 영구임대	612	612	0	0
	경기	수원호매실 A8 국민임대	100	100	0	0
	경기	평택소사벌 A4 국민임대	984	984	0	0
	지방 소계		12,296	4,979	7,041	276
	대구	달성군 유가면 대구테크노 남해오네뜨2차 A12	759	0	759	0
	대구	대구테크노폴리스 A1 국민임대	1,390	1,390	0	0
	광주	광산구 소촌동 지오스테이션	86	0	86	0
	광주	남구 월산동 이스토리(도시형)	149	149	0	0
	광주	북구 중흥동 영무에다움	309	0	309	0
	대전	유성구 봉명동 스카이뷰(도시형)	143	143	0	0
	세종	세종시 1-1생활권 중흥S-클래스 M7	607	323	284	0
	세종	세종시 2-4생활권 모닝시티 2.0S(도시형)	216	216	0	0
	충북	청주시 흥덕구 강서동 강서 미소랑III(도시형)	112	112	0	0
	충북	청주시 흥덕구 강서동 경도펠리스(도시형)	104	104	0	0
	충북	충주시 연수동 충주 연수 계룡 리슈빌 2	439	189	250	0
	전북	전주시 덕진구 반월동 세움펠리피아	211	161	50	0
	전북	정읍시 수성동 정읍 뉴캐슬아파트	170	170	0	0
	전북	군산시 미장동 미장지구 제일풍경채 A-3	871	0	871	0
	전북	김제시 하동 제일오투그란데	491	491	0	0
	전남	목포대성 A1 10년임대	540	540	0	0
	전남	목포대성 A1 공공분양	851	0	851	0
	경북	구미시 고아읍 원호리 세영리첼	581	0	581	0
	경북	경주시 황성동 e편한세상 황성	713	0	597	116
	경북	구미시 봉곡동 구미봉곡 e편한세상	1,254	0	1,094	160
경북	구미시 상모동 상모한신휴플러스	998	318	680	0	
경북	칠곡군 석적읍 세원오투리움	140	40	100	0	
경남	통영시 용남면 동달리 통영이지비아2차	723	279	444	0	
제주	제주시 외도일동 대원상록수11차	45	0	45	0	
제주	제주시 외도일동 제주 더팰리스2차	40	0	40	0	
제주	서귀포남원 1BL 국민임대	354	354	0	0	

	전국 합계	19,587	7,402	11,299	886
	수도권 소계	3,528	1,040	1,642	846
	서울 소계	923	391	142	390
서울	송파구 장지동 위례신도시 와이즈 더샵 C1-4	390	0	0	390
서울	강일2 도시형생활주택 국민임대	76	76	0	0
서울	상계동 보금자리주택 국민임대	115	115	0	0
서울	상계동 보금자리주택 장기전세	114	114	0	0
서울	상계동 보금자리주택 공공분양	228	86	142	0
	인천 소계	1,876	318	1,102	456
인천	서구 경서동 청라파크자이 더테라스 LA1	270	0	270	0
인천	서구 경서동 청라파크자이 더테라스 LA2	376	0	376	0
인천	연수구 송도동 송도 캠퍼스타운 M1	1,230	318	456	456
	경기 소계	729	331	398	0
경기	김포시 고촌읍 김포 고촌 NEW CITY(도시형)	112	112	0	0
경기	화성시 남양읍 남양뉴타운 B3 양우내안애	398	0	398	0
경기	의정부시 의정부동 승운 노블리안시티(도시형)	219	219	0	0
	지방 소계	16,059	6,362	9,657	40
부산	부산고촌 3 10년임대	468	0	468	0
대구	달성군 다사읍 서재리 에코폴리스 동화아이위시	839	735	104	0
대구	달성군 다사읍 세천리 북죽곡 한라비발디	1,204	0	1,204	0
대구	대구테크노폴리스 A2 국민임대	1,126	1,126	0	0
대구	대구신서혁신 A2 국민임대	1,028	1,028	0	0
대구	대구옥포 B1 국민임대	791	0	791	0
대전	서구 관저동 관저5지구 효성 B-1	460	0	460	0
울산	남구 신정동 대명루첸	547	0	547	0
울산	중구 성안동 울산성안 신한다솜	60	60	0	0
세종	세종시 3-2생활권 C2-3 스타힐타워1	131	131	0	0
세종	세종시 3-2생활권 C2-4 스타힐타워2	135	135	0	0
강원	춘천시 동내면 거두리 호반베르디움에코	345	171	174	0
충북	진천군 덕산면 충북혁신 영무에다움 B8	691	0	691	0
충북	청주시 상당구 북문로2가동 아트에비뉴(도시형)	198	198	0	0
충북	청주시 서원구 모충동 동일센타시아	240	0	240	0
충남	아산시 온천동 레자미 도시형생활주택(도시형)	212	212	0	0
충남	아산시 온천동 온천 반도유보라	650	650	0	0
전북	군산시 경암동 제일 오투그란데	352	0	352	0
전북	완주군 봉동읍 낙평리 광신프로그램	400	0	400	0
전남	목포시 산정동 라송센트럴카운티	265	0	265	0
전남	화순군 화순읍 대리 광신프로그램	570	0	570	0
경북	경산시 압량면 신대리 경산 한신희플러스	354	67	287	0
경북	구미시 도량동 도량 아이센스(도시형)	120	0	120	0
경북	구미시 옥계동 구미옥계 중흥S-클래스	1,220	0	1,220	0
경북	김천시 남면 경북혁신 한신희플러스 2-4	811	0	811	0
경북	포항시 북구 우현동 우현 2 차 금성굿모닝	99	0	99	0
경남	거창군 거창읍 코아루 에듀시티 2단지	388	100	248	40
경남	김해시 진영읍 진영리 진영 신우희가로	299	0	299	0
경남	통영시 미수동 미수동 일성유수안	231	0	231	0
경남	창원시 마산합포구 진동면 신화하니엘더마린	268	192	76	0
경남	양산물금2 44BL 국민임대	452	452	0	0
경남	양산물금2 45BL 국민임대	1,105	1,105	0	0

3월