

 <p>국토교통부</p>	<b>보 도 자 료</b>		 <p>경제의 틀을 바꾸면 미래가 달라집니다.</p>
	배포 일시	2016. 4. 25(월) 총 2매(본문2)	
	담당부서	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 뉴스테이정책과장 김상문, 팀장 차상현, 주무관 김리숙, 주무관 한수증</li> <li>• ☎ (044)201-4477, 4472</li> </ul>	
 <p>www.myhome.go.kr 1600-1004 전국 36개소</p>		<p>2016년 4월 26일(화) 석간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 4. 26(화) 06:00 이후 보도 가능</p>	

## 뉴스테이 혼저옵서예(어서오세요)

### - 국토부 · 제주도 뉴스테이 업무협약 체결 -

- 국토교통부(장관: 강호인)는 4.26일 제주지역 내 뉴스테이 사업의 원활한 추진을 위해 제주특별자치도(도지사 원희룡)와 업무협약을 체결했다고 밝혔다. 이는 지난해 협약을 체결한 인천, 광주, 대구, 부산, 경기도에 이어 여섯 번째이다.
- 국토교통부는 지난해 1월 뉴스테이 정책을 발표한 이후 한국토지주택공사(LH) 택지 공모, 정비사업 연계, 촉진지구 지정 등 다양한 유형으로 사업을 추진 중이며, 사업 부지도 초기 서울, 인천, 경기 등 수도권에서 대구, 부산, 광주, 충북 등까지 전국적으로 확대하고 있다.
- 제주도도 국제영어교육도시\*, 헬스케어타운, 혁신도시 조성 등에 따른 순유입 인구증가 및 임대주택 수요에 대응하기 위해 지난해 12월 '제주형 주거복지 종합계획('16~'25)'에서 뉴스테이 1만호 공급계획을 발표한 바 있다.

\* North London Collegiate School Jeju, Branksome Hall Asia, Korea International School Jeju, 'St. Johnsbury Academy Jeju'(17년 개교) 등 4개 학교, 총 정원 5,182명

- 실제로 제주도는 최근 3년간 인구증가율이 가파르게 상승하고 있고, 그 밖에 관광지 개발사업 등을 위한 근로자 유입인구도 많아 뉴스테이에 대한 수요가 높을 것으로 예상되고 있다.

\* 순유입인구 추이 : '14년 11,111명, '15년 14,254명, '16년 추정 : 18,000명

\*\* '16.3월 전월세 거래량이 572건으로 전년 동월(452건) 대비 26.5% 증가

- 이번 협약에 따라 양 기관은 민간임대주택법을 기반으로 뉴스테이 사업을 적극 추진하고 조직정비 등 효율적인 사업추진체계를 구축하기로 협의 하였으며,
  - 국토부는 뉴스테이 사업 활성화를 위해 주택도시기금 및 세제 지원 노력을 강화하고,
  - 제주도는 기업형임대주택 공급촉진지구 지정 및 제주특별자치도 개발공사의 참여 등 뉴스테이 사업을 적극 추진하기로 하였다.
- 국토교통부 관계자는 “그간 국토부와 광역지자체 간 업무협약을 통해 뉴스테이 사업추진에 대한 지방자치단체와의 모범적인 협력 체계가 구축되고 있으며, 이번 제주도와와의 협약을 통해 뉴스테이가 수도권뿐 아니라 전국적으로 확산되는 새로운 계기가 마련 될 것으로 기대한다.”고 밝혔다.



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 뉴스테이정책과 한수증 주무관 (☎ 044-201-4472)에게 연락주시기 바랍니다.